# Упатство за употреба на СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ

# Добредојдовте на системот за електронски аукции <u>http://e-aukcii.probistip.gov.mk/</u>

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте	٩
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции Категории Прашања	Контакт
профил	добродојдовте	
<ul> <li>Е-маил</li> <li>Лозинка</li> <li>Најави се</li> <li>Регистрација</li> <li>Заборавена лозинка</li> </ul>	<b>ЕЛЕКТРОНСКИ СИСТЕМ ЗА ПРОДАЖБА НА ДВИЖНИ И НЕДВИЖНИ СТВАРИ</b> - Општина Пробишип - Превземете го <u>Упатството за користење</u> .	
КОНТАКТ Општина Пробиштип ул. Јаким Стојковски бр. 1 2210 Пробиштип Телефон:(+389) 32 483 131 Факс:(+389) 32 483 047		

2014-07-10 15:46:25
Превземете оглас 🃆

Е-АИКСІІ.PROBISTIP.GOV.MK © СИТЕ ПРАВА СЕ ЗАДРЖАНИ.

ПРАВИЛА | МАПА НА САЈТОТ | СОВЕТИ ЗА БЕЗБЕДНОСТ

<u>Слика 1</u>

## 1. Регистрација на системот

За да се регистрирате на системот треба да пристапите до модулот за регистрација (слика 2) преку линкот 'Регистрација' кој се наоѓа во Профил панелот (слика 1).

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте Q
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции Категории Прашања Контакт
РЕГИСТРАЦИЈА	СОВЕТИ
те-маил: ☑ Е-маил •Лозинка:	Чекор 1 Внесете ја вашата емаил адреса, а потоа внесете лозинка и повторете ја истата во полето подолу. Чекор 2 Одберете кој тип на користник сте, Физичко или Правно лице, домашно или странско, и потполнете
Позинка       "Повторете ја лозинката:       Повторете ја лозинката:       Повторете ја лозинката:	Чекор 3. Потполнете ги податоците за контакт. Чекор 4 Штиклирајте ја котролата за согласност со условите и внесете го сигурносниот код.
* Означува задолжително поле	
Продог	ижете

<u>Слика 2</u>

Сите податоци мора да бидат точни, бидејќи системот не прима двајца корисници со ист емаил, ембг, едб, ембс (т.е. податоците кои се уникатни за секој граѓанин/фирма). (слика 3)

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте Q
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции Категории Прашања Контакт
РЕГИСТРАЦИЈА	СОВЕТИ
<ul> <li>Физичко лице</li> <li>Правно лице</li> <li>Домашни</li> <li>Странски</li> </ul> "Име:           Внесете го вашето име           "Презиме           Внесете го вашето презиме           *ЕМБГ:           ЕМБГ	Чекор 1 Внесете ја вашата емаил адреса, а потоа внесете лозинка и повторете ја истата во полето подолу. Чекор 2 Одберете кој тип на користник сте, Физичко или Правно лице, домашно или странско, и потполнете ги податоците за вас. Чекор 3. Потполнете ги податоците за контакт. Чекор 4 Штиклирајте ја котролата за согласност со условите и внесете го сигурносниот код.

За да ја комплетирате регистрацијата задолжително е да ја штиклирате котролата со која се согласувате со Условите и правилата за користење на системот и да го впишете сигурносниот код (слика 4). Доколку регистрацијата е успешна ќе добиете известување и инструкции како да го активирате профилот (слика 5).

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте	٩
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции Категории Пра	шања Контакт
РЕГИСТРАЦИЈА	Совети	
Се согласувам со <u>Условите и правилата</u> за употреба       9656     8       *Внесете го сигурносниот код од сликата:	чекор 1 Внесете ја вашата емаил адр лозинка и повторете ја истата Чекор 2 Одберете кој тип на користни Правно лице, домашно или ст ги податоците за вас. Чекор 3. Потполнете ги податоците за Чекор 4 Штиклирајте ја котролата за с и внесете го сигурносниот код	еса, а потоа внесете во полето подолу. к сте, Физичко или гранско, и потполнете контакт. огласност со условите ь.
Назад		

<u>Слика 4</u>

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте Q
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции Категории Прашања Контакт
РЕГИСТРАЦИЈА	СОВЕТИ
Регистрацијата е успешна!	Чекор 1 Внесете ја вашата емаил адреса, а потоа внесете лозинка и повторете ја истата во полето подолу. Чекор 2 Одберете кој тип на користник сте, Физичко или Правно лице, домашно или странско, и потполнете
Ве молиме проверете ја вашата е-маил активирајте го вашиот профил.	ги податоците за вас. Чекор 3. Потполнете ги податоците за контакт. Чекор 4 Штиклирајте ја котролата за согласност со условите и внесете го сигурносниот код.

<u>Слика 5</u>

#### 2. Активација на кориснички акаунт

Откако корисникот ќе добие известување на неговата емаил адреса, дека успешно се регистрирал на системот, корисникот треба да го активира акаунтот. Во известувањето кое корисникот го дибива на емаил, е вклучен активационен линк со чиј клик се активира акаунтот по што корисникот може да се логира на системот.

## 3. Најавување на системот

Откако корисникот ќе го активира неговиот акаунт, може да се најави на системот преку формата за најава која се наоѓа на почетната страница. (слика 6)

$\bowtie$	Е-маил		
•	Лозинка		
	[	Најави се	
Рег	истрација		

<u>Слика 6</u>

#### 4. Заборавена лозинка

Во случај ако корисникот ја заборавил лозинката, со клик на линкот 'Заборавена лозинка' веднаш под линкот за регистрација, се отвора форма (слика 7) во која корисникот треба да ја внесе својата емаил адреса со која претходно е регистриран на системот и да го впише сигурносниот код, при што, на емаил адресата на корисникот му се испраќаат инструкции за генерирање на нова лозинка.

СИСТЕМ 3/	А ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Ба	рајте			٩
	)пштина Пробиштип unicipality of Probistip	Почетна	Аукции	Категории	Прашања	Контакт
Заборавена л Е-маил:	ОЗИНКА Внесете ја вашата е-манл адреса 6 в в 3 Внесете го сигурносниот код од спиката:					
	Продолжете	Спика 7				

## 5. Кориснички профил - Преглед на податоци и аукции

Корисникот, откако ќе се најави со клик врз Името и Презимето или Името на фирмата (слика 8) може во секое време да ги прегледа своите податоци, движните или недвижните ствари како и аукциите на кои што учествувал.

профил	
Ко <mark>рисник:</mark>	Име Презиме ime.prezime@domain.com
	Одјави се

## <u>Слика 8</u>

Во формата која се отвора, во првиот таб **ПРОМЕНЕТЕ ПРОФИЛ** слика(9) се излистани податоците за најавениот корисник, кои се засивени и корисникот не може да ги промени, но овозможено е да се изменува само лозинката со клик на копчето "ЗАЧУВАЈ".

	Πα	очетна	Аукции	Категории	Прашања	Контан
ДНИ ГИ АУКЦИИТЕ						
	Francisco					
	Презиме					
	Повторете ја позинка	179				
	Место					
Ŧ	ПРИЛЕП			Ŧ		
	Мобилен:					
	078123456					
•						
		Презиме Презиме Повторете ја лозинка Место: ПРИЛЕП Мобилен: 078123456	Презиме Презиме Поеторете ја лозинката: Место: ПРИЛЕП Мобилен: 078123456	Презиме Презиме Повторете ја лозинката: Место: ▼ ПРИЛЕП Мобилен: 078123456	Презиме Презиме Поеторете ја лозинката: Место: ПРИЛЕП • Мобилен: 078123456	Презиме Презиме Повторете ја лозинката: Место: ПРИЛЕП • Мобилен: 078123456

Во вториот таб погледни ги аукциите слика (10) се излистани аукциите и движните и недвижните ствари на кои учествувал најавениот корисник.

Со клик на името на аукцијата се отвора страница каде се излистани сите движни и недвижни ствари од таа аукција, а со клик на името на движната и недвижната ствар се отвора страницата со податоците за движната и недвижната ствар.

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте	٩
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции Категории Прашања	Контакт
кориснички профил		1
ПРОМЕНЕТЕ ПРОФИЛ ПОГЛЕДНИ ГИ АУКЦИИТЕ Датум: 2014-01-29 17:30:00	Датум: 2014-01-29 17:15:00	
Аукција: <b>Продажба на недвижни и движни ствари</b> Објект: <mark>Гуми за машина</mark>	Аукција: <b>Продажба на недвижни и движни ствари</b> Објект: <b>Продажен простор на приземје</b>	
Датум: <b>2014-01-29 17:00:00</b> Аукција: <b>Продажба на недвижни и движни ствари</b> Објект: <mark>Возило Hyundai</mark>		
догла 2014 от 25 17.00.00 Аукција: <b>Продажба на недвижни и движни ствари</b> Објект: <mark>Возило Hyundai</mark>		

## <u>Слика 10</u>

## 6. Аукции

Со клик на линкот "Аукции" од главното мени, се отвора прегледот на тековните аукции (слика 11) поделени по тип на аукција, "Продажба на Деловен Простор" и "Давање под закуп на Деловен Простор". Под секоја аукција е излистана целосната документација за аукцијата.

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Ба	рајте			٩
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна	Аукции	Категории	Прашања	Контакт
АКТИВНИ АУКЦИИ					
Продажба					
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР					
• <u>Продажба на</u> • <u>Оглас бр.10</u>					
Давање во закуп					
деловен простор					
• <u>Продажба на</u> • <u>Оглас бр.11</u>					

### <u>Слика 11</u>

Ако се избере некоја од активните аукции, се отвара нов панел со движни и недвижни ствари, каде се прикажани сите движни и недвижни ствари кои ги содржи избраната аукција (слика 12).



<u>Слика 12</u>

Во левиот дел од прозорецот прикажани се филтри за полесно пребарување на движните и недвижните ствари.

- во филтерот Град се избира град каде ќе се прикажат сите движни и недвижни ствари од тековната аукција кои се содржани во него.
- филтерот Категорија дава приказ на сите категории кои се дел од тековната аукција и со избор на некоја категорија ќе бидат прикажани сите движни и недвижни ствари кои се дел од тековната аукција и избраната категорија

 филтерот Датум служи за групирање на движните и недвижните ствари според време на започнување и време на завршување на аукцијата

Дополнително се појавуваат и филтри по статус на движната или недвижната ствар, по тип на аукција и конкретно по аукција. За полесен и побрз пристап до движните и недвижните ствари достапно е и полето за подредување на движните и недвижните ствари по Име, Цена, Време на започнување и Време на завршување, или со внесување на името на движната и недвижната ствар во полето за пребарување.

Овозможено е да се промени и бројот на резултати по страница како и типот на прегледот, од Грид во Мапа, кој овозможува преглед на движните и недвижните ствари лоцирани на мапа (слика 13).



<u>Слика 13</u>

# 7. Категории

Со клик на линкот "Категории" од главното мени, се отвора прегледот на тековните движни и недвижни ствари од аукциите поделени по категорија со цел да се олесни пребарувањето на одредена категорија на движни и недвижни ствари (слика 14).

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте	٩
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции Категории Прашања	Контакт
КАТЕГОРИИ		
возила (1)	деловни објекти (1)	



# 8. Правила, Мапа на сајтот и Совети за безбедност

Во долниот дел од страната достапни се модули наменети за сите корисници:

- Правила за користење на системот каде детално се објаснети условите за користење, регистрацијата, пријавувањето, банкарската гаранција, наддавањето, роковите и сите останати права и обврски.
- Мапа на сајтот: за ориентациона прегледност на системот.
- Совети за безбедност: совети за користење на системот.

## 9. Движни и Недвижни ствари и ПРОЦЕС НА НАДДАВАЊЕ

Со клик на некој од движните и недвижните ствари во панелот со пребараните ствари, или пак на идентификаторот на приказот на мапата, или пак во листата во корисничкиот профил, се отвора страница со движната или недвижната ствар, каде се прикажани деталите за стварта (слика 15).

Во левиот дел се поставени панелите: Профил, Понуда и Детали за аукцијата.

Во панелот Профил се испишани податоците за логираниот корисник.

Во панелот Понуда се појавуваат информации дали најавениот корисник е пријавен на конкретната движна или недвижна ствар на аукцијата, копче за пријава или откажување на пријавата за наддавање на движната или недвижната ствар и лабела со одбројување на времето до почетокот на наддавањето, по што откако ќе започне наддавањето се појавуаваат контролите за внесување на сума за понудата и копче за наддавање.

Во панелот Детали за аукцијата се испишани останатите детали за аукцијата и движната или недвижната ствар како што се: Тип на аукција, Почетна цена, Квадратни метри, висина на потребната Банкарска Гаранција, Последна достигната цена при наддавањето, Датум на започнување, Датум на завршување и Статус на аукцијата .

Во централниот дел е панелот кој содржи наслов, слики од движната или недвижната ствар, опис, линкови до документите за движната или недвижната ствар, линк до огласот, и локација од движната или недвижната ствар на мапа.

СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте	Q.,
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции и Огл	аси Категории Прашања Контакт
профил	возило ниуидаі	🚺 SHARE 🖪 🖉 🛄 🗌
Корисник: Име Презиме ime.prezime@domain.com Одјави се		
понуда		
Датум и време за крај на огласот: 30.07.2015 11:40:00	B	
Пријави се	CON	
Датум на започнување: 03.08.2015 13:45:00		
4 денови, 2 часови, 10 минути, 17 секунди		89
ДЕТАЛИ ЗА АУКЦИЈАТА	достапни слики	
Тип на аукција: Продажба		i 🕰 🌆
Проценета цена: 240,000 МКД	Совети:	
Почетна цена: 240,000 МКД	Кликнете на сликата за да се зголеми Користете пи стрелките од тастатурата за да пи видите с Притиснете ESC за излез	ледната и претходната спика
Последна цена: 0 МКД	опис	
Банкарска Гаранција: 48,000 МКД / 2.00%	Произведено: 2010 Поминати километри: 70,000 Оплична состойа	
Датум на започнување: 30.07.2015 11:45:00	apprenta occi ajoa :	
Датум на завршување: 03.08.2015 13:50:00	Документи за движната или недвижната ствар:	Локација:
Статус:	Осигурителна Полиса	ir 🖣
Планирана	Детали за аукцијата:	+ Protingip
	Продажба на	kresh kpew

# <u>Слика 15</u>

Логираниот корисник може да се пријави за наддавање на аукцијата за движната или недвижната ствар со клик на копчето Пријави се во панелот Понуда (слика 15).

Притоа доколку го потврди пријавувањето односно регистрацијата за наддавање на таа движна или недвижна ствар (слика 16), корисникот добива известување на успешноста на пријавата и шифрата со која корисникот ќе учествува во наддавањето, како и предупредување дека мора да ги прикачи потребните документи пред датумот за крај на огласот за да може комисијата навремено да го одобри или одбие неговото учество на аукцијата (слика 17).

	Message from webpage
Message from webpage           Дали сте сигурни дека сакате да се регистрирате за оваа аукција?	Успешно се пријавивте на оваа аукција. Сега прикачете ги потребните документи и чекајте комисијата да го одобри вашето учество за наддавање на аукцијата. Внимавајте да ги прикачите потребните документи пред крајот на огласот.Вашата шифра за оваа аукција ќе биде: HdSIR3ebbgb
OK Cancel	. ок



Корисникот може и да ја откаже својата пријава со клик на копчето Откажи се (слика 18) се додека не завршил рокот за пријавување односно крајниот рок од огласот.

<sup>&</sup>lt;u>слика 17</u>

### СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ



Општина Пробиштип Municipality of Probistip

Почетна Аукции и Огласи Категории Прашања Контакт

Q

Барајте



<u>Слика 18</u>

Откако корисникот успешно ќе се пријави за наддавање на движната или недвижната ствар, потребно е да ги прикачи бараните документи во огласот. Со клик на линкот Документи за аплицирање (слика 18) се отвора нов прозоред (слика 19) во кој корисникот може да ги прикачи бараните документи за комисијата да одлучи дали корисникот има право да учествува на наддавањето.

Име на документ	Документ	Акција
Документација	Browse No file selected.	
Банкарска Гаранција	Browse_ No file selected.	
		ЗАЧУВАЈ

## <u>Слика 19</u>

Откако ќе заврши крајниот рок од огласот корисниците нема да можат да се пријавуваат ниту да ги прикачат/изменат потребните документи. Во периодот од крајот на огласот до почетокот на аукцијата, комисијата ги прегледува поднесените пријави и прикачените документи и ги одобрува или одбива пријавените корисници за да учествуваат на наддавањето.

1Корисниците добиваат известување на нивната емаил адреса за одлуката на комисијата, а притоа статусот на нивната пријава можат да го видат и во панелот Понуда (слика 20).



### <u>Слика 20</u>

Откако наддавањето ќе започне, во панелот Понуда почнува да одбројува времето до завршувањето на понудата, испишан е и бројот на направени понуди, износот на минимапната понуда која може корисникот да ја понуди, поле во кое треба да ја внесе сумата која сака да ја понуди и копче ПОСТАВИ за да ја постави саканата понуда. После клик на копчето ПОСТАВИ, се очекува потврда од корисникот дали да биде поставена понудата (слика 21).

#### СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ



Општина Пробиштип Municipality of Probistip

Почетна Аукции и Огласи Категории Прашања Контакт

Q

Барајте



## <u>Слика 21</u>

Доколку понудата е успешна, корисникот добива известување (слика 22) и неговата понуда се испишува на врвот од претходните понуди кои се прикажани во делот Историја на понуди. Додека аукцијата е во тек, историјата на понуди е заштитена со шифрирани имиња на наддавачите за да се осигура анонимноста.

Доколку еден корисник се обиде да наддаде втор пат, а неговата претходна понуда сеуште е највисока од другите понуди на учесниците, ќе добие известување дека понудата не е успешна како на (слика 23)



Понудата не беше успешна. Максималниот износ е ваш, не можете да наддавате сега.	
ОК	

<u>Слика 23</u>

## По завршувањето на наддавањето

Во панелот Понуда се појавуваат информација за вкупниот број на понуди на наддавањето, и контролите за внесување на понудата и копчето за наддавање не се повеќе достапни (слика 24).

Во делот Историја на понуди се испишува Името и Презимето / Името на фирмата која поднела нависока понуда (слика 24).

Сите учесници на аукцијата за конкретната движна или недвижна ствар на нивната емаил адреса добиваат записник од наддавањето, во кој се содржат податоци за комисијата, податоци за аукцијата и движната или недвижната ствар, бројот на понудувачи, текот на електронското наддавање и името на најповолниот понудувач.

ИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	Барајте	٩
Општина Пробиштип Municipality of Probistip	Почетна Аукции и Огл	аси Категории Прашања Контак
РОФИЛ	возило ниундаі	🖸 SHARE 🔳 🕊 🖾 .
орисник: Име Презиме ime.prezime@domain.com Одјави се		
онуда		
Код кhmcNbyUrt Вашата апликација беше ОДОБРЕНА! Документи за аплицирање		
ЕТАЛИ ЗА АУКЦИЈАТА		
Тип на аукција: Продажба Проценета цена: 240,000 МКД	достапни слики	
Почетна цена: 240,000 МКД	Совети: Кликнете на сликата за да се зголеми Користете ги стрелките од тастатурата за да ги видите си	ледната и претходната слика
Последна цена: 251,000 МКД	Притиснете ESC за излез	
Банкарска Гаранција: 4,800 МКД / 2.00% Датум на започнување: 30.07.2015 11:45:00	ОПИС. Произведено: 2010 Поминати километри: 70,000 Одлична состојба	
Датум на завршување: 30.07.2015 11:52:10	Документи за движната или недвижната ствар:	Локација:
Статус:	Осигурителна Полиса	ir np
затворена	Детали за аукцијата:	+ Probinitip
	Продажба на Продажба на	cresh cpeu
	За да ги видите стварите од оваа аукција кликнете овде	K K
	Оглас	Coogle - Map data ©2015 Google Terms of Use
	Оглас бр. 2-2015	
	Документи за аукцијата:	
	<u>Ствари на продажба</u> Правилник	
	ИСТОРИЈА НА ПОНУДИ	
	Име Презиме понуди 251,000 МКД на 3	0.07.2015 11:52:10
		-

<u>Слика 24</u>

# Содржина

Упатство	эа употреба на СИСТЕМ ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ АУКЦИИ	. 1
1.	Регистрација на системот	. 2
5.	Кориснички профил - Преглед на податоци и аукции	. 5
6.	Аукции	.6
7.	Категории	.9
8.	Правила, Мапа на сајтот и Совети за безбедност	.9
9.	Движни и Недвижни ствари и ПРОЦЕС НА НАДДАВАЊЕ1	10